



**Maitre d'ouvrage :** Particuliers

**Lieu du projet :** Biarritz

SDP : 151m<sup>2</sup>

Coût : 170 000€ HT

Année : 2016-2017

Mission : Etudes, PC, DCE, Maîtrise d'oeuvre

**Description :**

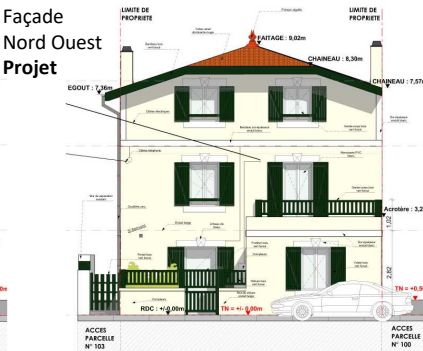
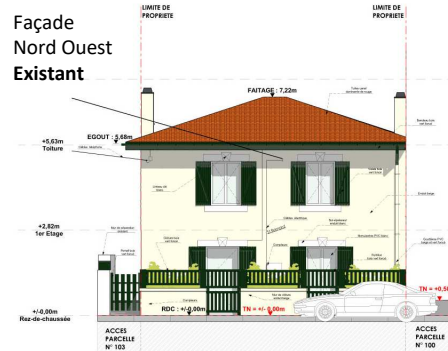
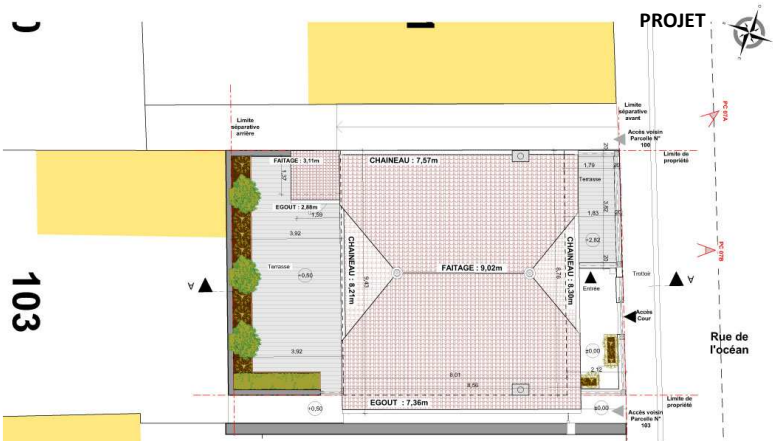
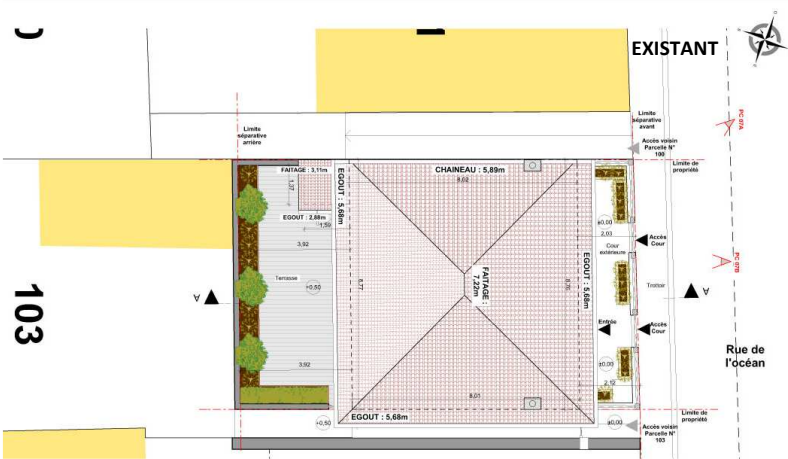
Le terrain se situe sur la commune de Biarritz, au 8 rue de l'océan, Villa St Bernard.

Le terrain est bordé par deux chemins piétons permettant l'accès aux maisons des parcelles 103 et 100.

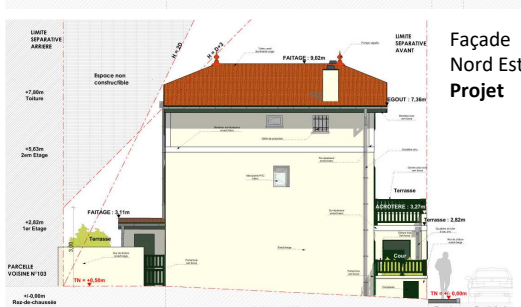
Le projet se compose d'une rehausse et d'une extension de la villa existante.

Pour la rehausse, une démolition de la toiture sera réalisée afin de bâtir un étage supplémentaire permettant l'aménagement de chambres et salles d'eau.

La démolition d'une partie du mur de clôture de la cour sera nécessaire afin de réaliser l'extension côté rue permettant d'accueillir une entrée et d'un balcon pour l'étage.



Façade Nord Est Existant



Façade Nord Est Projet

