



**Maitre d'ouvrage :** Particulier  
**Lieu du projet :** ANGLET  
Projet réalisé en co- traitance par **L A D B**  
**Marie Line NECOL**  
**Michel NECOL**  
Aménagement des espaces intérieurs  
**Description :**

Le terrain se situe sur la commune d'Anglet, entre l'axe du BAB et la rue de Chassin, à proximité d'Aguiléra. L'unité foncière référencée BV 45, d'une superficie de 648 m<sup>2</sup>, est desservie par la rue de Plantecoude. L'environnement urbain est composé de parcelles équivalentes regroupant essentiellement de l'habitat individuel.

Le terrain est sensiblement plat et possède un beau magnolia à l'avant de la propriété et quelques arbustes dans sa partie Sud et Est.

La villa se compose de plusieurs volumes en RdC, tous traités en toiture terrasse dont le traitement des façades varie entre de l'enduit blanc et un habillage bois. Le volume de l'étage, coiffé d'une toiture zinc, se détache de l'ensemble par le porte-à-faux créé en façade sud et le retrait de plus de 3 m par rapport à la limite Nord. L'entrée, encadrée par deux volumes bas, se démarque par sa double hauteur largement vitrée et sa toiture monopente.